1. Изображение выглядит как логотип

   Автоматически созданное описание
2. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
3. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
4. **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї**
5. VIII скликання

|  |
| --- |
| від 25.11.2025 року № 3509 |

# Про передачу громадянці України Баранюк Юлії Іванівні в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку кадастровий номер 5122783200:01:002:3067 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, вул. Семена Палія, 135

Керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, розглянувши звернення громадянки України Баранюк Юлії Іванівни та подані матеріали, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати громадянці України Баранюк Юлії Іванівні в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку кадастровий номер 5122783200:01:002:3067, загальною площею 0,0911 га, цільове призначення - 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, вул. Семена Палія, 135.

2. Громадянці України Баранюк Юлії Іванівні укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, вул. Семена Палія, 135, кадастровий номер 5122783200:01:002:3067.

3. Зобов'язати громадянку України Баранюк Юлію Іванівну зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

4. Зобов'язати громадянку України Баранюк Юлію Іванівну виконувати обов’язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

5. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,0911 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:3067, у розмірі 3% (три відсотки) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**